

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa: **4.St-271/2017**

Dužnik: **BLANCOM d.o.o. u stečaju, Split**

OIB: 24995897260

steč. upr. Damir Vrca

Stoci 2a, 21000 SPLIT

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 05.03.2020. DO 04.06.2021. godine

Na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi preko FINA-e prodana je jedina nekretnina u vlasništvu dužnika za iznos od 6.048.924,92 kuna. Kupac je u zadanom roku uplatio čitavu kupovninu te mu je Sud zaključkom od 12. ožujka 2021. godine predao nekretninu u posjed.

U tijeku je postupak prisilne naplate, preko FINA-e, od gospodina Vinka Bogavčića kao i postupak ovrhe na njegovim nekretninama.

Sudski postupci u tijeku:

Ovr-889/2020 pri Općinskom građanskom sudu u Zagrebu – postupak ovrhe nad nekretninom u vlasništvu g. Vinka Bogavčića. U predmetu je doneseno rješenje o ovrsi dana 18.03.2020.g., te je ovršenik izjavio žalbu na isto, a stečajni dužnik je podnio očitovanje na tu žalbu. Predmet se od dana 23.06.2020. godine nalazi na rješavanju na **Županijskom sudu u Osijeku** pod poslovnim brojem **Gž Ovr-349/2020** i čeka se odluka drugostupanjskog suda. Stečajni dužnik dana 22. veljače 2021.god. i 9. svibnja 2021. godine dao je požurnice u spis (pozivom na čl. 166. SZ-a). Prvostupanjski sud je rješenjem Ovr-889/20-27 od 9.4.2021.g. odredio zastoj postupka do pravomoćnosti rješenja o ovrsi tj. dok drugostupanjski sud ne odluči o žalbi; očekuje se odbijanje žalbe ovršenika. Također, zaključkom od 09.04.2021.g. upućena je Nada Bogavčić pokrenuti parnicu radi proglašenja ovrhe nedopuštenom.

Z-19210/2020 i Z-20137/2020 pri Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog građanskog suda u Zagrebu – svi postupci povodom izjavljenih pravnih lijekova od strane stečajnog dužnika, Vinka Bogavčića i Nade Bogavčić su okončani na način da su svi prigovori/žalbe odbijeni, te je konačno stanje u vlasničkim listovima nekretnina na kojima se radi ovrha (a to su - č.z. 7824/4 z.u. 223286 k.o. Grad Zagreb (E-19), te č.z. 8038/25 z.u. 24438 k.o. Grad Zagreb, (E-1, E-3, E-4)) takvo da je danas upisana Nada Bogavčić kao nova stjecateljica, međutim stečajni dužnik ima mogućnost dovršiti ovrhu u odnosu na ove nekretnine jer je prije prijenosa vlasništva na treću osobu ishodio zabilježbu pokretanja ovršnog postupka (dok je ovršenik Vinko Bogavčić bio upisan vlasnikom), te je navedeno upisano u predmetu Z-14222/2020, pa će se nakon pravomoćnosti rješenja o ovrsi (i odluke drugostupanjskog suda u gornjem postupku) nastaviti s ovršnim postupkom pred OGS ZG.

P-1174/2008 pri Trgovačkom sudu u Splitu, Vinko i Marin Bogavčić su 24.12.2018. godine podnijeli reviziju **Vrhovnom sudu RH**. Odvjetnik nije angažiran. Predmet je u radu (poslovni broj **Rev-666/2019**). Čeka se odluka VSRH povodom ovog izvanrednog pravnog lijeka.

Povodom poduzetih vanskudskih ovrha na novčanim sredstvima preko Financijske Agencije, sve temeljem ovršnih isprava iz predmeta Trg. suda u Splitu P-1174/2008 i P-387/2012, Vinko i Marin Bogavčić su 02.12.2019. godine Općinskom građanskom sudu u Zagrebu dostavili prijedloge ovršenika za donošenje rješenja kojim se pljenidba i prijenos sredstava u tim postupcima P-1174/2008 i P-387/2012 proglašavaju nedopuštenim. Radi se o postupcima pod poslovnim brojevima Ovr 3984/2019 i Ovr 4109/2019 (u kojima su isti Zaključkom upućeni pokrenuti parnicu). Zasad je stečajni dužnik zaprimio tužbu iz pokrenutog postupka pred **OGS ZG br. P-4165/2020** na koju je dana 22.listopada 2020.god. podnio odgovor. U tom postupku angažiran je odvjetnik koji će troškove ostvarivati isključivo po uspjehu i isključivo od protivne strane. Zasad je u postupku tužba vraćena na uređenje tužitelju, isti je angažirao odvjetnika koji je uredio tužbu, na što se je stečajni dužnik očitovao podneskom od 20.02.2021.godine. Sud je zakazao pripremno ročišta za 02.07.2021. godine.

P-45/2020 pri Trgovačkom sudu u Splitu, vjerovnik WWW press d.o.o. je na ispitnom ročištu osporio tražbinu drugog vjerovnika, i to Marije Perković, te je ista pokrenula tužbu protiv WWW press d.o.o. i Dužnika. Dana 01.06.2021. godine Trgovački sud u Splitu donio je presudu kojom se utvrđuje da je tražbina Marije Perković osnovana te da spada u drugi viši isplatni red.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Na početku izvještajnog razdoblja stečajnu masu ,sačinjava:

- nekretnina pod oznakom k.č. 5356, ZU 15416, k.o. Split , etažno vlasništvo (E-2), u naravi poslovni prostor u prizemlju zgrade površine 625,17 m2, anagrafske oznake Ruđera Boškovića 25-27.

Na navedenom poslovnom prostoru upisana su razlučna prava u korist vjerovnika:

1. Hrvatska poštanska banka d.d. Zagreb , OIB: 87939104217
2. Credo banka d.d. u stečaju Split , OIB: 94141384086
3. Prvi faktor d.o.o. u likvidaciji , OIB: 63278028623
4. Republika Hrvatska, MF, PU, Područni ured Split , OIB: 18683136487
5. Suvlasnici zgrade Ruđera Boškovića 25, 21000 Split

o čemu su isti obavijestili stečajnog upravitelja u propisanom roku.

- potraživanja iz razdoblja prije stečaja (Vinko Bogavčić)
- novac – 630.665,84 kn

Pregled primitaka i izdataka za predmetno razdoblje:

I.	Primitci od 05.03.2021. – 04.06.2021. godine	
-	Naplata zakupnine.....	6.750,00 kn
-	Fina povrat.....	2.100,00 kn
-	Prihodi za pričuvu.....	295,47 kn
-	<u>Ovrha Vinko Bogavčić.....</u>	<u>3.928,74 kn</u>
	Ukupni primitci.....	13.074,21 kn
II.	Izdatci od 05.03.2021. – 04.06.2021godine	
-	PDV.....	5.562,00 kn
-	Knjigovodstvene usluge.....	2.000,00 kn
-	Bankarski troškovi.....	232,14 kn
-	Kancelarijski materijal.....	203,40 kn
-	Vodna i komunalna naknada.....	10.052,10 kn
-	<u>Promjena brava na vratima.....</u>	<u>900,00 kn</u>

Ukupni izdatci.....18.949,64 kn

RAZLIKA (I-II).....-5.875,43 kn

Na kraju izvještajnog razdoblja dužnik na računu ima **624.790,41 kn** te ima nenaplaćena potraživanja od Vinko Bogavčić (obrt Prof-lab iz Zagreba). Također očekuje se od FINA-e uplata dijela kupovnine za prodanu nekretninu u iznosu od 528.444,49 kn.

Nekretnina u vlasništvu dužnika je prodana te su iz kupovnine realizirana razlučna prava u iznosu od 5.520.480,43 kn (HPB d.d. Zagreb).

Dužnik nema prijavljenih izlučnih prava.

Dužnik redovito podmiruje sve obveze.

Stečajni vjerovnici nisu namirivani (sudu je dostavljen prijedlog za diobu).

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Prodana je i unovčena kompletna imovina koja je sačinjavala stečajnu masu, osim potraživanja od Vinka Bogavčića.

Nastaviti će se sa prisilnom naplatom potraživanja od Vinka Bogavčića, kao i sa sudskim postupkom ovrhe na njegovim nekretninama (vodi se na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu pod poslovnim brojem Ovr-889/2020).

Očekuje se da Sud sazove završno ročište te da se nakon toga izvrši djelomično namirenje stečajnih vjerovnika te da se zaključi ovaj stečajni postupak. Za potrebe ovršnih i sudskih postupaka u tijeku predložiti ću Sudu otvaranje stečajne mase iza dužnika.

Split, 7. lipnja 2021. godine

Stečajni upravitelj
Damir Vrca